

LEGENDA

- - - - - LIMITA ZONEI CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
 - - - - - LIMITA CADASTRALA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

FUNCTIUNI PROPUSE

ZONA ACTIVITATILOR INDUSTRIALE SI DE PRESTARI SERVICII IN SIT EXISTENT
 ZONA CAI DE COMUNICATIE
 ZONA SPATII VERZI
 PROFIL CARACTERISTIC

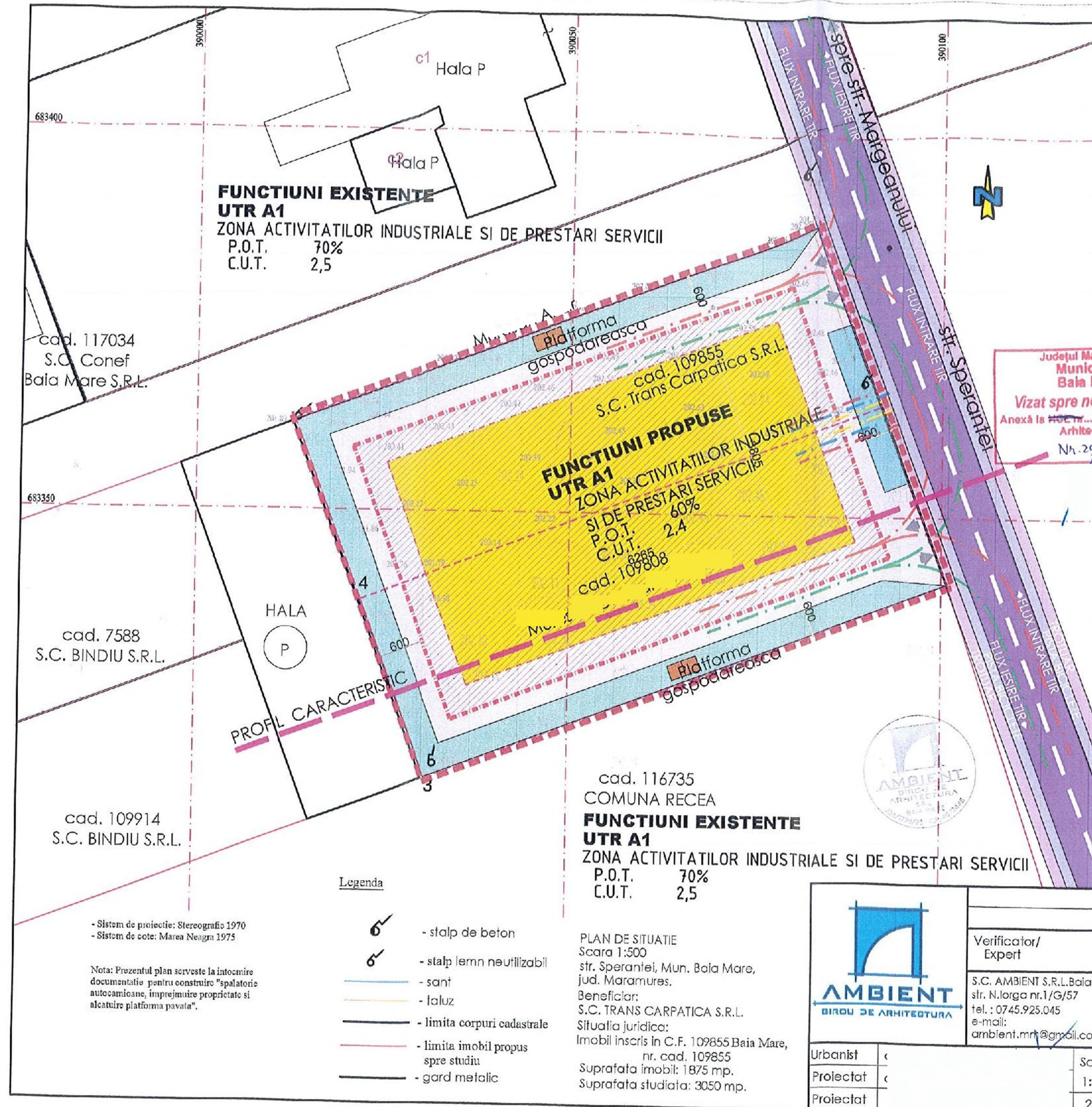
REGULAMENT

EDIFICABIL
 ZONA DE CIRCULATIE IN ZONA STUDIATA
 accese

BILANTUL SUPRAFETELOR

	EXISTENT		PROPUSE	
	MP	%	MP	%
CONSTRUCTII	0	0	2.250	60
CIRCULATII	0	0	750	20
SPATII VERZI	3.750	100	750	20
P.O.T. EXISTENT	0.00%		P.O.T. PROPUSE 60%	
C.U.T. EXISTENT	0.0		C.U.T. PROPUSE 2,4	

Verificator/Expert	Referat/expertiza	Pr. nr. 1576
S.C. AMBIENT S.R.L. Baia Mare str. N. Iorga nr.1/G/57 tel.: 0745.925.045 e-mail: ambient.mrm@gmail.com	Denumire: P.U.Z. - SPATII DE PREZENTARE-COMERT-SERVICII : spalatorie autocamioane -DEPOZITARE - IN ZONA INDUSTRIALA VEST Adresa : BAI A MARE str. Sperantei nr.10 Jud MM Beneficiar: S.C. TRANS CARPATICA SRL Beneficiar: f	
Urbanist	Scara	PI. U3
Proiectat	1:500	
Proiectat	2019	REGLEMENTARI URBANISTICE



Legenda
 - stalp de beton
 - stalp lemn neutilizabil
 - sant
 - faluz
 - limita corpuri cadastrale
 - limita imobil propus spre studiu
 - gard metalic

PLAN DE SITUATIE
 Scara 1:500
 str. Sperantei, Mun. Baia Mare,
 jud. Maramures.
 Beneficiar:
 S.C. TRANS CARPATICA S.R.L.
 Situatia juridica:
 Imobil inregistrat in C.F. 109855 Baia Mare,
 nr. cad. 109855
 Suprafata imobil: 1875 mp.
 Suprafata studiata: 3050 mp.

- Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 - Sistem de cote: Marea Neagra 1975
 Nota: Prezentul plan serveste la intocmire documentatie pentru construire "spalatorie autocamioane, imprejurire proprietate si alcatuire platforma pavata".